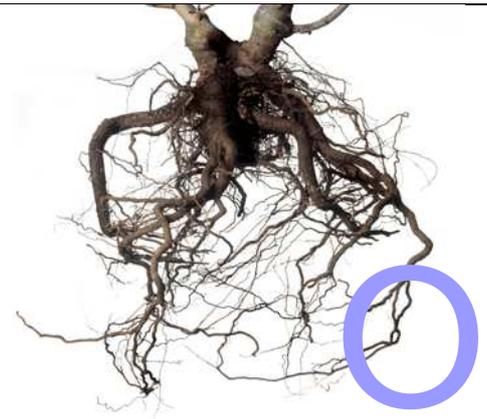


**Responsabilidad Social Territorial:
Ejemplos y buenas prácticas**

Arquitectura Ecoeficiente modular industrializada



Ficha resumen de buenas prácticas

1. Datos de identificación de la Buena Práctica

Título	Arquitectura ecoeficiente modular industrializada
Ámbito territorial	Nacional
Población	Sevilla
Entidad	
Contacto	Ismael Domínguez Sánchez C/ Antonio Machín, 52.
Web	www.contenedomus.com
Disponible en formato electrónico	
Otros formatos (indicar)	Web, redes sociales, cartelería, casa piloto...

con un consumo energético reducido, y de rápida ejecución, que se puede fabricar en serie con un proceso similar a la industria del automóvil, reduciendo costes, y distribuir en cualquier lugar del mundo debido a su estandarización dimensional.

Potenciando el reciclaje y la sostenibilidad mediante la reutilización y transformación de contenedores marítimos, este producto patentado consta de una serie módulos, cuyo diseño permite una combinabilidad entre sí prácticamente ilimitada. El elevado número de distribuciones que se puede obtener con estos elementos, permite aunar flexibilidad y seriación, y mediante mínimas adaptaciones, configurar edificios de todo tipo de uso, además del residencial. Además, un usuario puede diseñarse su propia vivienda por internet gracias a una aplicación informática desarrollada a tal efecto.

Son edificaciones pensadas desde la sostenibilidad, e incorporan sistemas y productos innovadores para el ahorro energético tanto en la propia fabricación como en el consumo del cliente: aerotermia para agua caliente sanitaria, calor por infrarrojo, tratamiento térmico de vidrios, etc.

Disponemos de una vivienda piloto que puede ser visitada.

2. Dimensión en la que se encuadra la BP (señalar las que procedan)

- Económica
- Social
- Medioambiental
- Buena gobernanza y gestión transparente

3. Descripción de la BP

Descripción resumida (dos líneas):

Desarrolla proyectos y edificios modulares reciclando contenedores marítimos

Breve resumen

ConteneDomus propone una edificación modular industrializada, flexible, de bajo impacto ecológico,

4. Estado de ejecución de la BP

Tipo de Buena práctica. Señalar:

- Programa (Permanente en el tiempo)
- Actividad (Duración limitada no asociada a un programa o a un proyecto. Ejemplo: Curso)
- Proyecto (Conjunto de actividades con una duración limitada en el tiempo y financiación finalista (fondos propios y/o externos))

Proyecto en continua evolución, operativo y perspectivas a largo plazo

Fecha de inicio: _____

Fecha de finalización, en su caso: _____

Desde el inicio se desarrolla anualmente

Sí
No

Vigente en la actualidad:

Sí
No

BBPP estable con vocación de permanencia

Sí
No

En el caso de que la BBPP se haya transferido indicar la entidad/es a la que se ha transferido:

Otros aspectos a destacar:

5. Tipología de la BP:

- Trabajo en Red
- RSE Pymes
- Participación Voluntariado
- Pacto Por El Empleo / Acuerdo Marco
- Medioambiental
- Instrucción Cláusulas Sociales
- Discapacidad
- Integración Laboral/Social
- Premios, Galardones
- Metodología, Material, Productos
- I.O. /Género
- Formación RS
- Otros

Tema/ Subtipo: _____

6. Adecuación de la BP a los principios y valores de la RST

- Corresponsabilidad
- Empoderamiento
- Sostenibilidad
- Transparencia
- Diversidad
- Gestión del Conocimiento
- Innovación

7. Gestión interna de la RS

8. Agente(s) responsable(s) de la actuación

- Administración Empresas
- Agentes sociales Otras
- Sociedad civil
- Dirección/Gerencia Clientes
- Equipo Técnico Otros
- Equipo Mantenimiento

Relacionar

Ismael Domínguez Sánchez
Manuel de Diego Caro
Manuel Jesús Cansino Conejero

9. Participantes

- Administración Empresas
- Agentes sociales Otras
- Sociedad civil

10. Beneficios Ambientales

Relacionar

Reducción de emisión de CO2 en la fabricación y vida útil de los edificios.
Reciclaje de contenedores marítimos.
Reducción de consumos.

11. Beneficios Económicos

Cuantía

- Entre 100 y 1.000 €/año
- Entre 1.000 y 10.000 €/año
- Más de 10.000 €/año

Amortización

- y Menos de 3 años
- Más de 3 años

12. Coste y financiación

Coste:

- Financiación con fondos propios.
- Financiación con fondos ajenos.

13. Observaciones y DAFO.